



# Prefeitura Municipal de Dumont

Praça Josefina Negri, 21 – Dumont – Fone: (0xx16) 3944-9100 – Estado de São Paulo

## CERTIDÃO Nº 51/2.025

PEDRO HENRIQUE BOVO, Chefe do Setor de Tributação da Prefeitura Municipal de Dumont, Estado de São Paulo.....

CERTIFICA, atendendo protocolo sob nº 0100002.285/2.025, da parte interessada, que de acordo com os assentamentos do cadastro imobiliário e nominal vem sendo lançado individualizadamente, o imóvel de propriedade de Pedro Fabio e Outros, situado a Rua Silviano Biagi. \_\_\_\_\_

Com as seguintes medidas e Confrontações:

O terreno urbano situado na cidade de município de Dumont/SP, desta comarca de Sertãozinho, com frente para a Rua Silviano Biagi, lado ímpar, com a área de 497,15 metros quadrados, delimitado pelas Ruas Lucia Breviglieri, Alfredo Condeixa e Antonio Tovo, com as seguintes medidas e confrontações: inicia a descrição no vértice 5, localizado no alinhamento predial da rua Silviano Biagi e na divisa com o imóvel objeto da matrícula 28.278 – 1º ORI/RP; deste segue por esta última confrontação no azimute 173º42'32" e distância de 29,50 metros até o vértice 6; deste vira a direita e segue confrontando com prédio nº 150 da Rua Alfredo Condeixa (matricula nº 23.451 – 1º ORI/RP) com azimute de 261º46'24" e distância de 12,65 metros até o vértice 7; deste, deflete a esquerda e segue confrontando com o lote a desmembrar (deste desmembramento) com azimute 257º17'13" e distância de 3,77 metros até o vértice 3; deste, deflete a direita e segue confrontando com o imóvel objeto da matrícula 48.952 – 1º ORI/RP com azimute de 352º15'58" e distância de 30,00 metros até o vértice 4; deste, deflete a direita e segue confrontando com a rua Silviano Biagi no azimute 82º30'38" e distância de 17,15 metros até o vértice 5, ponto inicial da descrição deste perímetro de 93,07 metros. \_\_\_\_\_

Cadastrado na Prefeitura de Dumont sob nº 822/2.025. Contendo uma área de 497,15 m². \_\_\_\_\_

O referido é verdade. \_\_\_\_\_

Dumont-SP, 19 de maio de 2.025.

PEDRO HENRIQUE BOVO  
Chefe do Setor de Tributação