



PREFEITURA MUNICIPAL DE DUMONT
PREFEITURA MUNICIPAL DE DUMONT
PRAÇA JOSEFINA NEGRI, 21 - CENTRO - DUMONT
CNPJ: 46.940.888/0001-43



CERTIDÃO DE VALOR VENAL
DO IMOBILIÁRIO

| | | |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Cadastro | Inscrição | Exercicio |
| 00000842 | 02-061-001-00 | 2025 |
| Proprietário | | CPF/CNPJ |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE DUMONT | | 46.940.888/0001-43 |
| Compromissário | | CPF/CNPJ |

| | | | | | |
|-------------------------------------|------------------|------------|-------------|------------|----------------------|
| Logradouro | Número | Lado | Complemento | | |
| RUA - RUA - ALFREDO CONDEIXA | 382 | | | | |
| Bairro | Cep | Setor | Quadra | Lote | Unidade |
| CENTRO | 14120-073 | 02 | 061 | 001 | 00 |
| Loteamento | Setor (lot.) | Quadra | Lote (lot.) | Unidade | Face de Quadra/Seção |
| | 02 | 061 | 001 | 00 | |

| Áreas | | | | Valores Venais | | |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Terreno | Edificada | Excedente | Testada | Territorial | Predial | Imóvel |
| 2.028,00m² | 233,71m² | 0,00m² | 0,00m | R\$ 102.389,63 | R\$ 160.346,81 | R\$ 262.736,44 |

| Valores Venais de Referência para lançamento do I.T.B.I | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Territorial | Predial | Imóvel |
| R\$ 102.389,63 | R\$ 160.346,81 | R\$ 262.736,44 |

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade de Dumont-SP e comarca de Sertãozinho-SP, foi atribuído o Valor Venal acima descrito

Emitida às 07:49:24 do dia 13/06/2025

Válida até 13/07/2025

Código de Controle da Certidão/Número 26A1CA4DA2188D2C

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.